

शहरी विकास विभाग, (संसदीय शाखा)
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र: दिल्ली सरकार
09वॉ तल, सी - विंग, दिल्ली सचिवालय
आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली-110002

एफ. 53 (७२) अता0 प्र0-68/द्वि. सत्र (बजट सत्र) 2025/दिविस/श.वि./५०२-५०५ दिनांक २५.03.2025

सेवा में,

उप सचिव (प्रश्न शाखा)
दिल्ली विधानसभा सचिवालय,
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र: दिल्ली सरकार
पुराना सचिवालय, दिल्ली-110054.

विषय:- दिल्ली विधानसभा अतारांकित प्रश्न संख्या 68, श्री
दिनांक 26.03.2025 को सदन की बैठक हेतु।

विशेष रवि

महोदय,

आपको उपरोक्त विषय में उद्धृत विधानसभा प्रश्न के उत्तर की 100 प्रतियाँ, माननीय मंत्री, शहरी विकास विभाग, दिल्ली सरकार, द्वारा अनुमोदित अग्रिम कार्यवाही हेतु संलग्न है।

संलग्न: उपरोक्तानुसार

भवदीय



उप-सचिव (सं० शा०)

प्रतिलिपि:-

1. सचिव, माननीय शहरी विकास मंत्री, दिल्ली सचिवालय, नई दिल्ली को प्रश्न के उत्तर की दो प्रतियाँ सहित।
2. निदेशक, सूचना एवं प्रचार निदेशालय, पुराना सचिवालय, दिल्ली को प्रश्न के उत्तर की 100 प्रतियाँ सहित।



उप-सचिव (सं० शा०)

शहरी विकास विभाग
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र: दिल्ली सरकार
9वां तल, सी-विंग, दिल्ली सचिवालय, इन्द्रप्रस्थ एस्टेट, नई दिल्ली-110002.

माननीय विधायक का नाम : श्री विशेष रवि
दिनांक : 26.03.2025
विधानसभा अतारांकित प्रश्न संख्या : 68
क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :-

क्र.सं.	प्रश्न	उत्तर												
क	करोलबाग विधानसभा क्षेत्र में अनाधिकृत निर्माण पर कार्रवाई हेतु दिल्ली नगर निगम को लिखित पत्र संख्या 128631 दिनांक 06/03/2025 पर क्या कार्रवाई की गई है;	(क) एवं (ख):- पत्र में उल्लेखित भवनों पर हुई कार्यवाही का विवरण निम्न प्रकार से है:- <table><tr><th>भवन संख्या</th><th>कार्यवाही विवरण</th></tr><tr><td>1770/53, रेगर पुरा हरध्यान सिंह रोड़</td><td>भवन का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 20005579 है।</td></tr><tr><td>1790, 1791, 1797, रेगर पुरा हरध्यान सिंह रोड़</td><td>भवन संख्या 1790 का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 10111872 है तथा नक्शे से इतर (deviated) निर्माण के कारण भवन संख्या 1790 पर निगम के अनुच्छेद संख्या 343 और 344(1) के अंतर्गत फाईल संख्या 08/C-83/BUC/KBZ/24 दिनांक 08.01.2024 से कार्यवाही की गई। भवन संख्या 1791 तथा 1797 से सम्बंधित कोई जानकारी/कार्यवाही रिकॉर्ड पर उपलब्ध नहीं है।</td></tr><tr><td>1200/91-92/93, गली नम्बर 1/2, नाईवालान</td><td>उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार भवन संख्या 1200/91-92/93, गली नम्बर 1/2, नाईवालान का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है जिसका भवन संख्या 1291, 1292 तथा 1293 है जिनकी आई.डी. संख्या क्रमशः 101144754, 10114755 और 10114759 है।</td></tr><tr><td>8075A, ईस्ट पार्क रोड़</td><td>भवन संख्या 8075A से कोई भवन ईस्ट पार्क रोड़ पर मौजूद नहीं है।</td></tr><tr><td>17बी/22, प्यारे लाल रोड़, देव नगर, करोल बाग।</td><td>भवन का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 20013894 है।</td></tr></table>	भवन संख्या	कार्यवाही विवरण	1770/53, रेगर पुरा हरध्यान सिंह रोड़	भवन का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 20005579 है।	1790, 1791, 1797, रेगर पुरा हरध्यान सिंह रोड़	भवन संख्या 1790 का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 10111872 है तथा नक्शे से इतर (deviated) निर्माण के कारण भवन संख्या 1790 पर निगम के अनुच्छेद संख्या 343 और 344(1) के अंतर्गत फाईल संख्या 08/C-83/BUC/KBZ/24 दिनांक 08.01.2024 से कार्यवाही की गई। भवन संख्या 1791 तथा 1797 से सम्बंधित कोई जानकारी/कार्यवाही रिकॉर्ड पर उपलब्ध नहीं है।	1200/91-92/93, गली नम्बर 1/2, नाईवालान	उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार भवन संख्या 1200/91-92/93, गली नम्बर 1/2, नाईवालान का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है जिसका भवन संख्या 1291, 1292 तथा 1293 है जिनकी आई.डी. संख्या क्रमशः 101144754, 10114755 और 10114759 है।	8075A, ईस्ट पार्क रोड़	भवन संख्या 8075A से कोई भवन ईस्ट पार्क रोड़ पर मौजूद नहीं है।	17बी/22, प्यारे लाल रोड़, देव नगर, करोल बाग।	भवन का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 20013894 है।
भवन संख्या	कार्यवाही विवरण													
1770/53, रेगर पुरा हरध्यान सिंह रोड़	भवन का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 20005579 है।													
1790, 1791, 1797, रेगर पुरा हरध्यान सिंह रोड़	भवन संख्या 1790 का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 10111872 है तथा नक्शे से इतर (deviated) निर्माण के कारण भवन संख्या 1790 पर निगम के अनुच्छेद संख्या 343 और 344(1) के अंतर्गत फाईल संख्या 08/C-83/BUC/KBZ/24 दिनांक 08.01.2024 से कार्यवाही की गई। भवन संख्या 1791 तथा 1797 से सम्बंधित कोई जानकारी/कार्यवाही रिकॉर्ड पर उपलब्ध नहीं है।													
1200/91-92/93, गली नम्बर 1/2, नाईवालान	उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार भवन संख्या 1200/91-92/93, गली नम्बर 1/2, नाईवालान का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है जिसका भवन संख्या 1291, 1292 तथा 1293 है जिनकी आई.डी. संख्या क्रमशः 101144754, 10114755 और 10114759 है।													
8075A, ईस्ट पार्क रोड़	भवन संख्या 8075A से कोई भवन ईस्ट पार्क रोड़ पर मौजूद नहीं है।													
17बी/22, प्यारे लाल रोड़, देव नगर, करोल बाग।	भवन का नक्शा सरल स्कीम के अंतर्गत रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट के द्वारा स्वीकृत है। जिसकी आई.डी. संख्या 20013894 है।													
ख	यदि नहीं की गई तो क्यों नहीं की गई तथा उसके लिए कौन-कौन से अधिकारी जिम्मेदार हैं; और													
ग	उपर्युक्त संबंध में कार्रवाई तथा इस समस्या का समाधान कब तक होगा?	नक्शे के इतर (deviated) निर्माण कार्य के संज्ञान आने पर समय-समय पर डी. एम.सी. एक्ट तथा UBBL 2016 के अंतर्गत कार्यवाही की जाती है।												


J.P. MEENA
Dy. Secretary (U.D./P.C.)
Govt. of NCT of Delhi
Delhi Secretariat
I.P. Estate, New Delhi-02