MOST IMMEDIATE
ASSEMBLY QUESTION

GOVERNMENT OF N.C.T. OF DELHI
REVENUE DEPARTMENT: PARLIAMENT CELL
5, SHAM NATH MARG, DELHI-110054

No. F.11/1671/DC/PC/VS/2021/591 **Dated:** 01-01-2022

To

The Dy. Secretary (Question Cell)
Delhi Legislative Secretariat,
Old Secretariat Delhi-110054

Sub: Reply to Vidhan Sabha Starred Question No. 9 fixed for 03.01.2022 raised by Hon'ble MLA Sh. Naresh Yadav.

Sir,

Please find enclosed herewith the 100 copies of the reply in respect of above said question for further necessary action at you end.

Yours faithfully

01/01/2022

(ANIL SIROHI)
SUB DIVISIONAL MAGISTRATE-III (HQ)

ANIL SIROHI
SDM (HQ)
Revenue Department
Govt. of NCT of Delhi
5, Sham Nath Marg, Delhi-54

Encl.: As above.

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली सरकार
कार्यालय मंडलायुक्त (राजस्व)
संसदीय शाखा,
5, शाम नाथ मार्ग, दिल्ली।

तारांकित प्रश्न संख्या : 9 राजस्व विभाग

दिनांक 03.01.2022

प्रश्नकर्ता का नाम : माननीय विधायक श्री नरेश यादव जी

क्या माननीय राजस्व मंत्री यह बताने की कृपा करेंगें कि :

क.सं.	प्रश्न	उत्तर
क)	महरौली विधानसभा क्षेत्र के अंतर्गत रजोकरी गाँव में ग्रामसभा की भूमि का विवरण;	रजोकरी गाँव नोटिफिकेशन नं. F7.(128)/DLB/2019/000580156/14600-15 दिनाँक 20.11.2019 के अनुसार शहरीकृत घोषित किया जा चुका है तथा समस्त ग्राम सभा भूमि का कब्जा दिल्ली विकास प्राधिकरण को दिनाँक 22.01.2021 को दे दिया गया है (प्रतिलिपि संलग्न)।
ख)	इसमें से कितनी भूमि खाली पड़ी है, उसका विवरण; और	उपरोक्तानुसार।
ग)	इस खाली पड़ी भूमि पर सार्वजनिक प्रयोग हेतु प्रारंभ की जाने वाली परियोजनाओं का विवरण?	

इसकी स्वीकृति सक्षम प्राधिकारी से प्राप्त कर ली गई है।

3/1/2022

(अनिल सिरोही)
उपमण्डलीय दण्डाधिकारी–3 (मु०)

ANIL SIROHI
SDM (HQ)
Revenue Department
Govt. of NCT of Delhi
5, Sham Nath Marg, Delhi-54

रजिस्ट्री सं. डी.एल.-33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-25092020-221983
CG-DL-E-25092020-221983

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2951]	नई दिल्ली, शुक्रवार, सितम्बर 25, 2020/आश्विन 3, 1942
No. 2951]	NEW DELHI, FRIDAY, SEPTEMBER 25, 2020/ASVINA 3, 1942

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 25 सितम्बर, 2020

का.आ. 3302(अ).—शहरी विकास विभाग, राष्ट्रीय राजधानी राज्यक्षेत्र, दिल्ली ने दिल्ली के राजपत्र, असाधारण, भाग 4, तारीख 21 नवंबर, 2019 में प्रकाशित अधिसूचना संख्यांक एफ 7(128)/डीएलबी/2019/000580156/14600-15, तारीख 20 नवंबर, 2019 द्वारा, उक्त अधिसूचना की अनुसूची में उल्लिखित उनासी गांव क्षेत्रों को, शहरी क्षेत्र के रूप में घोषित किया है।

और दिल्ली भूमि सुधार अधिनियम, 1954 (1954 का 8) की धारा 150 की उपधारा (3) के खंड (क) के अधीन उक्त गांवों के गांव सभा क्षेत्रों को (पुरानी आबादी और संपूर्ण राजस्व संपदा), केंद्रीय सरकार में निहित किए गए शहरी क्षेत्रों के रूप में घोषित किया है।

अत:, केंद्रीय सरकार, दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा 22 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, तत्काल प्रभाव से, उक्त क्षेत्रों के विकास और अनुरक्षण के प्रयोजन के लिए और ऐसे कदम उठाए जाने के लिए, जो इन क्षेत्रों के प्रयोजन को पूरा करने तथा ऐसा विकास जो समय-समय पर अधिसूचित दिल्ली के मास्टर प्लान के विस्तार के अनुसार किया जाएगा, करने के लिए अपेक्षित है, दिल्ली विकास प्राधिकरण के निपटान पर उक्त ग्राम क्षेत्रों के ऐसे स्थान निश्चित करती है, जो उनके शहरीकरण पर केंद्रीय सरकार में निहित होंगे और नीचे दी गई सारणी के स्तंभ (3) में विनिर्दिष्ट हैं।

Scanned with CamScanner

अनुसूची

जिलों का नाम	क्रम सं.	गांवों का नाम
(1)	(2)	(3)
	उत्तर डीएमसी – 31 गांव	
उत्तर पश्चिम	1.	कुतुबगढ़
	2.	जउन्टी
	3.	गरही रिंथाला
	[illegible]	पंजाब खोर
	5.	पूथ कालन
	6.	मुबारक पुर
	7.	निठारी
	8.	बेगमपुर
उत्तर	9.	होलम्बी कलान
	10.	हारेवाली
	11.	नरेला मामुरपुर
	12.	पंसाली
	13.	मामुरपुर
	14.	सन्नोथ
	15.	बरवाला
	16.	नरेला
	17.	लामपुर
	18.	नरेला बांकेर
	19.	बांकेर
	20.	कुरेनी
	21.	शाहबाद दौलतपुर
	22.	प्रहलादपुर बांगर
	23.	मोरगढ़
	24.	झंगोला
	25.	हिरानकी
	26.	बख्तावारपुर
	27.	घोगा
	28.	सिंघू
	29.	होलमबी खुर्द
	30.	खेरा कलान
पश्चिम	31.	टिकरी कलान
	दक्षिण डीएमसी 29 गांव	
दक्षिण	32.	देवोली
	33.	छत्तरपुर
	34.	सैदुल्लाजाब
	35.	राजपुर खुर्द
	36.	मैदान गरही
	37.	सतबरी
	38.	सहुरपुर
	39.	गदईपुर

Scanned with CamScanner

	40.	आया नगर
	41.	जोनापुर
	42.	डेरामंडी
	43.	भाटी
	44.	सुल्तानपुर
	45.	असोला
दक्षिण-पूर्व	46.	पुल पेहलाद पुर
	47.	जैतपुर
	48.	ताजपुर
	49.	मीठापुर
	50.	मोलारबंद
	51.	अली
	52.	कोटला महिग्राम
दक्षिण पश्चिम	53.	झरोडा कलान
	54.	कापाशेरा
	55.	मित्राओंन
	56.	सलारपुर
नई दिल्ली	57.	रंगपुरी
	58.	रजोकारी
	59.	सामलखा
	60.	घिटोरनी
	पूर्व डीएमसी- 19 गांव	
उत्तर पूर्व	61.	मुस्तफाबाद
	62.	गोकुलपुर
	63.	जिआउद्दीनपुर
	64.	सभापुर शाहदरा
	65.	करावल नगर
	66.	जोहरीपुर
	67.	सदातपुर
	68.	बिहारीपुर
	69.	खजुरीखास
	70.	मिरपुर तुर्क
	71.	गरही मेंडु
शाहदरा	72.	बाबरपुर
	73.	मंडोली
पूर्व	74.	समसपुर जागीर
	75.	चिल्ला सरोदा बांगर
	76.	दल्लुपुर
	77.	घरोली
	78.	घरोंदा नीम का बांगर
	79.	कोंडली

[फा. सं. जे-13036/05/2018-डीडी-बी (ई-9045975)]

कामरान रिजवी, अपर सचिव

Scanned with CamScanner

कब्जा कार्यवाही - ग्राम रजोकरी

दिनांक 29/11/2024 को खण्ड विकास अधिकारी कार्यालय (द०प०) नजफगढ़ के आदेश संख्या 816 दिनांक 8/11/24 के अनुसार शहरीकृत गांव पहुंचे। यह गांव अधिसूचना संख्या F.7(128) डी एल जी/2019/पार्ट 5801561/14600-15, तारीख 20 नवम्बर 2019 द्वारा शहरीकृत गांव घोषित हो चुका है। 25 सितम्बर 2020 की अधिसूचना के अनुसार U/S-22(1) of DDA Act के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण के disposal पर आ चुका है।

ग्रामसभा भूमि की कब्जा कार्यवाही के लिये खण्ड विकास अधिकारी कार्यालय नजफगढ़ की तरफ से श्री सतेन्द्र कुमार प्रभार अधिकारी (कृषि) योगेन्द्र तोमर EA(A) तहसील वसन्त विहार से ज्ञानेन्द्र राणा पटवारी मय रिकार्ड, बलराज सिंह कानूनगो, दिल्ली विकास प्राधिकरण की तरफ से श्री ओमप्रकाश नायब तहसीलदार, नॉर्थ दिल्ली जोन, श्री विजय कुमार, सुखिजा A.E. SMD-2, व विवेक प्रकाश J.E. SMD-2, से ग्राम रजोकरी मौके पर पहुंचे। राजस्व विभाग द्वारा जिस ग्राम सभा भूमि की पहचान करायी गयी। उस ग्राम सभा भूमि की कब्जा कार्यवाही की गयी, उसका ब्यौरा अग्रांकित निम्नवत् है:-

29/11/24 29/11/2024 29/11/2024

* Actual demarcation and actual area of the Khasra from S.No. 1 to 184 of Village Rajokri will be clear after conducting the T.S.S.

56/2017-2/DDA
29/11/2024

Scanned with CamScanner

मौका कार्यवाही - ग्राम - रजोकरी

क्रमसंख्या	खसरा नं.	क्षेत्रफल (बीघा - बिस्वा)	मौका स्थिति / विवरण
1	1144	3-16	100% builtup. Pucca structure Harizon colony.
2	1145	4-16	
3	1146	4-16	
4	1148 min	3-0	
5	1152	5-15	
6	1153	4-16	
7	1232	2-11	— Alloted Asssamii
8	1167	5-12	Alloted Assamii
9	422/2	2-8	land lock
10	468/1	1-4	— land lock Privat Boundry wall कि मार्फत
11	503/2	3-2	— builtup + Road
12	509/2	3-11	— builtup
13	814	1-10	— खाली (vacant)
14	848	1-1	— land lock vacant
15	1036/2	4-9	— सरकारी चौपाल
16	1036/3	1-17	— सरकारी चौपाल
17	1088/37	0-19	— रास्ता
18	1088/38	0-15	— रास्ता
19	1088/43	1-3	— रास्ता
20	1181/1	1-4	— vacant Private Boundry wall कि मार्फत one Room
21	1147	2-3	100% builtup Horizon colony. Pucca structure
22	1148 min	1-13	
23	1149 min	3-10	
24	1157	4-2	
25	58	3-7	

[signature] 7/1/2021

Scanned with CamScanner

[illegible] - ग्राम - रजोकरी

क्रमसंख्या	खसरा नं०	क्षेत्रफल	मौजूदा स्थिति / विवरण
26	1164 min	17-0	100% builtup Pucca structure - Harijan colony
27	1165	3-3	
28	1686/1	0-18	- Land locked in Private Boundary wall.
29	1977	1-17	- Vacant Plantation Road
30	1982	1-19	- Vacant Plantation. Road.
31	1976	2-0	- नाला
32	1977	2-16	- नाला
33	245	5-14	- पक्का धर
34	1159	4-16	100% builtup Pucca structure Harijan Basti
35	1160	4-16	
36	1161 min	2-0	
37	1162 min	2-0	
38	1163 min	2-0	
39	1169	4-16	
40	1229 min	1-0	
41	1230 min	1-0	
42	1231 min	2-0	
43	178	6-0	नाला
44	177/2	8-1	
45	179 min	5-3	
46	180	0-5	
47	181 min	3-0	
48	182	3-18	

Scanned with CamScanner

तहसील वसंत विहार - ग्राम - रजोकरी

क्रम संख्या	खसरा नं.	क्षेत्रफल	मौका स्थिति / विवरण
49	273	7-8	
50	329/1	5-17	
51	329/2	11-7	
52	329/3	2-3	
53	329/4	5-2	
54	354	9-14	नाला
55	447/1	7-9	
56	447/2	8-14	
57	501/2	4-18	→ लगभग 1 बिस्वा में टीनशेड
58	503/1	0-17	→ 100% builtup.
59	778/1	16-16	
60	778/2	16-9	
61	779/2	5-9	
62	118/1	1-1	
63	780	9-11	
64	826	11-12	
65	832	1-16	
66	1036/1	1-19	– बड़ी चौपाल
67	1037	5-8	– रास्ता
68	1038/1	0-12	– builtup encroachment
69	1038/2	0-16	– builtup encroachment
70	1088/14	1-4	100% builtup
71	1915	8-13	नाला

[signature] 12/11/21 [signature] 12/11/2021 [signature] 12/11/2021

क०ना० स्थानीय – ग्राम रजौली

क्रमांक	खसरा नं०	क्षेत्रफल	मौजा स्थिति / विवरण
72.	41	2-0	water body Boundary wall + Tubewell OJA
73	251	4-11	water body. Boundary wall of Atwar Enchroachment
74.	695	5-13	water body.
75	1150	13-11	– Harijan Basti, Govt. chopal of दीवा– सरकारी पाठशाला आदि
76	1234/11	11-4	water body (पट्टा तालाब)
77	1045.	0-11	यह ख०नं० T.S.M. की निशानदेही के बाद पता लग पायेगा।
78	1087	0-10	
79	1094/1	0-8	
80	1096/2	0-10	
81	1039	0-11	गैर मुमकिन आबादी (builtup.
82	1039	60-17	गैर मुमकिन आबादी (builtup.
83	542	9-15	गैर मुमकिन सड़क
84	512	6-12	रास्ते आत
85	1049	1-8	
86	1103	8-15	
87	1104	3-7	
88	58	2-9	
89	172/2	0-9	
90	249	2-7	
91	488	1-8	
92.	889	5-4	
93	1029/1	2-17	
94.	1052	0-2	
95	1061/1	0-10	

Scanned with CamScanner

गावांचा नावे — ग्राम रामोशी

अ.क्र.	सर्वे नं.	क्षेत्रफळ	सध्यस्थिती / शिवरा
९६	1074/1	0-5	शासने जात
९७	1075/1	0-7	
९८	1088/5	0-13	
९९	1088/7	0-4	
100	1088/8	0-15	
101	1088/9	0-6	
102	1088/11	0-5	
103	1088/12	0-14	
104	1088/4	0-3	
105	1088/42	0-9	
106	1088/44	0-19	
107	1088/50	2-13	
108	1141	4-16	
109	1054	0-14	शितवाड builtup.
110	1056/2	0-7	
111	1057	0-3	
112	1061	0-10	
113	1088/49 part	0-12	
114	1101/1	1-0	
115	845/2	2-8	गैरमुमकिन मरघट — vacant
116	1168	4-16	गैर मुमकिन मरघट (Private builtup)
117	1090/1	2-3	– builtup
118	1090/2	2-10	– builtup.

29/1/21   29/1/2021   29/1/2021

Scanned with CamScanner

आर्हिजा नापजोख – ग्राम रजोकरी

क्र.सं.	खसरा नं.	क्षेत्रफल	मौकाईयाटी / विवरण
96	1074/1	0-5	
97	1075/1	0-7	
98	1088/5	0-13	
99	1088/7	0-4	
100	1088/8	0-15	शामिल आत
101	1088/9	0-6	
102	1088/11	0-5	
103	1088/12	0-14	
104	1088/40	0-3	
105	1088/42	0-9	
106	1088/44	0-19	
107	1088/50	2-13	
108	1141	4-16	
109	1054	0-14	
110	1056/2	0-7	गिलवाड builtup.
111	1057	0-3	
112	1061	0-10	
113	1088/49min	0-12	
114	1101/1	1-0	
115	845/2	2-8	गैरमुमकिन मरघट – vacant
116	1168	4-16	गैर मुमकिन मरघट (Private builtup)
117	1090/1	2-3	– builtup
118	1090/2	2-10	– builtup.

29/1/21

29/1/21

29/1/2021

Scanned with CamScanner

कब्जा कापं बाह्य - ग्राम - रजोकरी

क्र.सं.	खसरा नं.	क्षेत्रफल	मौका स्थिति / विवरण
119	424	4-16	सरकारी स्कूल (Govt school)
120	425	4-16	
121	426	5-13	
122	427	3-12	
123	428	4-16	
124	429	4-16	
125	430	4-16	
126	438	4-16	
127	439	4-16	
128	440	4-16	
129	441	3-19	
130	442/1	4-16	
131	443	5-18	
132	444	2-6	
133	445	0-16	
134	446	40-18	Delhi Jal Board office. UGR, water body. Shiv mandir, vetenary Hospital Private. World class skill center (3 shots encroachment) Dharmshala, Park

कुल भूमि क्षेत्रफल - 57 बीघा 13 बिस्वा

29/1/24 29/1/24 29/1/24

कब्जा कार्यवाही - ग्राम रजोकरी

पूर्व पेजों पर अंकित ग्रामसभा भूमि की पहचान राजस्व विभाग द्वारा दिल्ली विकास प्राधिकरण के स्टाफ के साथ खण्ड विकास अधिकारी कार्यालय के स्टाफ को संयुक्त रूप से करवायी गयी। ग्राम सभा भूमि का कब्जा जैसा है जहाँ के आधार पर दिल्ली विकास प्राधिकरण के श्री ओमप्रकाश यादव तहसीलदार को दिया गया। खण्ड विकास अधिकारी कार्यालय नजफगढ़ के श्री सतेन्द्र कुमार, प्रसार अधिकारी (कृषि) द्वारा।

कुल ग्राम सभा भूमि 572 बीघा - 13 बिस्वा

ग्रामसभा भूमि की कब्जा कार्यवाही बिना किसी बाधा के पूर्ण हुई। दिनांक 29/11/2021 को। भविष्य में T.S.M निशानदेही व अन्य कार्य के लिये राजस्व विभाग द्वारा सहयोग किया जायेगा।

29/11/21

(श्री सतेन्द्र कुमार)
प्रसार अधिकारी (कृषि)

29/11/21

(ओमप्रकाश यादव तहसीलदार)
D.D.A.

29/11/21

(श्री बलराम सिंह कानूनगो)
कानूनगो, तहसील

* Actual demarcation and actual area of the khasra from S.No.1 to 134 of village Rajokri will be clear after conducting the T.S.S

(श्री विजय कुमार, ...)
AE. SMD-2
DDA

29/11/21

(श्री विवेक प्रकाश)
J.E. SMD-2
DDA

श्री ओमप्रकाश A.T (DDA) द्वारा उक्त भूमि का ज्यों का त्यों कब्जा श्री विवेक प्रकाश J.E SMD-2 को दिया गया।

Scanned with CamScanner