US-104
4-01-2022

अत्यंत महत्वपूर्ण / विधानसभा
विशेष पत्र वाहक / ई–मेल द्वारा

शहरी विकास विभाग
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली सरकार
9वॉ तल, सी – विंग दिल्ली सचिवालय,
आई. पी इस्टेट,नई दिल्ली–110002.

एफ.53(22) / अता. / ता. प्र.सं.104 / द्वि.सत्र का चतुर्थ भाग–2022 / दिविस / श.वि. / 1375-77 दिनांकः 01-01-2022

सेवा में,

उप सचिव (प्रश्न शाखा),
दिल्ली विधानसभा सचिवालय,
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली सरकार,
पुराना सचिवालय, दिल्ली –110054.

विषयः–दिल्ली सातवीं विधानसभा के द्वि.सत्र का चतुर्थ भाग ~~तारांकित~~ /अतारांकित प्र. स. 104 माननीय विधायक श्री सुरेन्द्र कुमार दिनांक 04.01.2022 को

सदन की बैठक के सन्दर्भ में ।

महोदया / महोदय,

आपको उपरोक्त विषय में उद्धत विधानसभा प्रश्न के उत्तर की 100 प्रतियॉ, माननीय मंत्री शहरी विकास विभाग, दिल्ली सरकार द्वारा अनुमोदित अग्रित कार्यवाही हेतु इस पत्र के साथ भेजी जा रही हैं।

संलग्न :– उपरोक्तानुसार

भवदीय,

उप–सचिव (संसदीय शाखा)

प्रतिलिपि सूचनार्थ प्रेषित :–

1. निजी सचिव, माननीय मंत्री शहरी विकास (दिल्ली सरकार) 7वां तल 'ए' विंग, दिल्ली सचिवालय नई दिल्ली ।
2. निदेशक, सूचना एवं प्रचार निदेशालय, पुराना सचिवालय, दिल्ली को प्रश्न के उत्तर की 100 प्रतियों सहित ।

उप–सचिव (संसदीय शाखा)

Scanned by TapScanner

शहरी विकास विभाग

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्रः दिल्ली सरकार

<u>9वां तल, सी–विंग, दिल्ली सचिवालय, इन्द्रप्रस्थ एस्टेट, नई दिल्ली</u>

विधायक का नाम : श्री सुरेंद्र कुमार

दिनांक : 04.01.2022

विधानसभा अतारांकित प्रश्न संख्या : 104

क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :–

<table>
<tr><th>क्रं0</th><th>प्रश्न</th><th>उत्तर</th></tr>
<tr><td>क</td><td>क्या यह सत्य है कि ऑडिट रिपोर्ट 2017–18 के अनुसार विभाग के पास खाली भूमि तथा संपत्तिकर से छूट प्राप्त भवनों का कोई रजिस्टर/रिकॉर्ड/विवरण नहीं है, जबकि डीएमसी अधिनियम की धारा 115(2) के अंतर्गत ऐसा होना आवश्यक है, 1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 तक का पूर्ण विवरण उपलब्ध कराएं;</td><td>उत्तरी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार रिकॉर्ड के संसाधनों के अनुसार ऐसी कोई सूचना उपलब्ध नहीं है । हालाकि विभाग इस विषय पर कार्यरत है ।

पूर्वी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार जी नहीं । खाली भूमियों का भी सम्पत्ति कर प्राप्त होता है और इसका विवरण सम्पत्ति कर फाइलों तथा मांग एवं समाहरण पंजिका में होता है । संपत्ति कर छूट का कोई मामला स्वीकृत नहीं किया गया है।

दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार इस प्रश्न के विषय में यह विदित किया जाता है कि 01–04–2004 के पश्चात् निगम द्वारा किसी भी खाली भूमि एवं भवन के संदर्भ में संपत्तिकर पर कोई छूट नहीं दी गयी है। अतः कोई रजिस्टर उपलब्ध नहीं है।</td></tr>
<tr><td>ख</td><td>दिनांक 1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 के बीच किए गए सर्वेक्षणों का विवरण प्रदान करें, इस अवधि में कितने भवनों का सर्वेक्षण किया गया;</td><td>उत्तरी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार 9.87, 637 संपत्तियों को सर्वे उत्तरी दिल्ली नगर निगम के अधिकारक्षेत्र के अंतर्गत डाटा वर्ल्ड एर्जेसी ने किया था ।

पूर्वी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार मैसर्ज डाटा वर्ल्ड नामक कम्पनी ने अगस्त 2018 सम्पत्तियों के सर्वे का कार्य आरम्भ किया है और उपलब्ध सूचना के अनुसार 7,51,530 सम्पत्तियों का सर्वे दिनांक 26.12.2021 तक किया जा चुका है ।
दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार संपत्तियों का सर्वेक्षण एक अनवरत् प्रकिया है जिसके तहत तथ्यों की सत्यता की जॉच हेतु विभाग द्वारा समय–समय पर संपत्तियों का निरीक्षण किया जाता है। विभाग द्वारा दिनांक 1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 के बीच 1,94,152 भवनों का सर्वेक्षण किया गया है।</td></tr>
<tr><td>ग</td><td>1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 की अवधि के दौरान संपत्ति कर संबंधी रिटर्नों की छँटनी की वर्तमान स्थिति की जानकारी दें जिसमें फाइल की गई रिटर्नें, छाँटी गई, रिटर्नों में पाई गई कमियाँ, देय संपत्तिकर तथा वसूला गया</td><td>उत्तरी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार निम्नलिखित वर्षो के अंतर्गत A&C department द्वारा पी टी आर की छटनी के उपरांत संपत्ति कर वसूलने के लिए डिमांड लगभग की गई थी ।
<table><tr><th>Year</th><th>No. of Property</th><th>Demand</th></tr><tr><td>2020.21</td><td>9908</td><td>238 Cr</td></tr></table></td></tr>
</table>

Dy. Secretary (U.D./P.G.)
Govt. of N.C.T. ...
Delhi Secretariat

	संपत्तिकर का विवरण भी दिया गया हो, पूर्ण विवरण सहित असेसमेंट बुक की कापी उपलब्ध कराएं;	2021.22 | 5756 | 218 Cr अतिरिक्त प्रश्न के अंतर्गत सूचना अभी उपलब्ध नहीं है । पूर्वी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार इस प्रकार का कार्य विकेन्द्रीयकृत स्तर पर मुख्यालय एवं क्षेत्रीय कार्यालय में किया जाता है और सूचना तत्काल दिया जाना सम्भव नहीं है । मांग एवं समाहरण पंजिकाएं ही अससेमेंट बुक है और इन पंजिकाओं की संख्या 3000 से अधिक हो सकती है । दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार दिनांक 1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 की अवधि के दौरान 29,12,782 संपत्तिकर दाताओं, द्वारा रिटर्न फाइल किया गया। करदाताओं द्वारा जमा की गई रिटर्न की जॉच एक अनवरत् प्रकिया है जो कि वर्षभर चलती रहती है। इस अवधि मे विभाग द्वारा कुल 1,91,927 संपत्तिकर रिटर्न की जॉच की गयी जिनमें से 32,309 में कमी पाई गयी और इस संबध एक अंतर राशि के रूप मे रू 347.94 करोड़ का कर एकत्रित किया गया।
घ	दिनांक 1 जनवरी, 2015 से 31 अक्टूबर, 2021 तक की अवधि के लिए 31.10.21 तक जारी यूपीआईसी की कुल संख्या, एजेंसी का नाम व पता, एजेंसी को रिलीजत्र की गई धनराशि, आवंटित किए जाने हेतु लंबित यूपीआईसी की संख्या व इन लंबित यूपीआईसी का निपटान कब तक कर दिया जाएगा की जानकारी देते हुए 'यूनीक आइडेंटिफिकेशन कोड'(यूपीआईसी) का रजिस्टर उपलब्ध कराएँ;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार 9.87, 637 संपत्तियों का यूपीआईसी उत्तरी दिल्ली नगर निगम के अधिकार के क्षेत्र के अंतर्गत डाटा वर्ल्ड एर्जेसी ने जारी किया थ । JL-21, Roshan Garden, Najafgarh, New Delhi-110043 तथा विभाग में लगभग में लगभग 13.77 करोड़ का भुगतान उपरोक्त एजेंसी को कर दिया है वर्तमान में लगभग 13.77 करोड़ का भुगतान उपरोक्त एर्जेसी को कर दिया है वर्तमान के केस कोर्ट में लंबित है । पूर्वी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार दिनांक 1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 तक जारी यूपीआईसी की कुल संख्या 606887 है, एजेंसी का नाम मैसर्ज डाटा वर्ल्ड इनफारेमेंषन सिस्टम प्रा. लि. है तथा पता एच 94, प्रथम मंजिल, सेक्टर 63, नोएडा, यू पी 201301 है, एजेंसी को रिलीज की गई धनराषि रूप्ये 4,87,69,169/— है । यूपिक आबंटन का कार्य जारी है और प्राप्त आवेदनों को लगातार निपटाया जा रहा है । आबंटित किए जाने हेतु लंबित यूपीआईसी का निपटान 10 दिन तक कर दिया जाएगा । 'यूनीक आइडेंटिफिकेषन कोड' (यूपीआईसी) का डाटा/ रजिस्टर वैबसाईट ~~मकउबनचपबण्पद~~ edmcupic.in पर उपलब्ध है । दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार विभाग द्वारा दिनांक 1 जनवरी 2015 से 31 अक्टूबर 2021 की अवधि के दौरान ऑनलाइन रिकार्ड के आधार पर कुल 314764 यूपीआईसी जारी किए गये। जोकि घरेलू प्रकिया द्वारा जेनरेट किये गये तथा उस पर कोई खर्चा नहीं आया। इनकी प्रिटिंग का कार्य DIMTS एजेंसी को प्रति कार्ड 15 रूपये के हिसाब से दिया गया था। इसके लिये एजेंसी को रूपये 47.21 लाख की धनराशि दी गयी थी। वर्ष 2019 के पश्चात् जब कोई करदाता अपना संपत्तिकर रिटर्न ऑनलाइन फाइल करता है तो यूपिक नं0 (UPIC No.) ऑटो–जनरेट हो जाता हैं।

<table>
<tr>
<td>ङ</td>
<td>दिनांक 1 जनवरी, 2015 से 31 अक्टूबर, 2021 तक की अवधि के लिए एकत्रित किए गए संपत्ति कर का विवरण ज़ोन के नाम, करदाताओं की संख्या, एकत्रित किया गया कर(रुपयों में), कर वसूली में हुई कमी/वृद्धि तथा यदि कमी हुई है तो उसके कारणों की जानकारी सहित उपलब्ध कराएँ;</td>
<td>उत्तरी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार निम्नलिखित वर्षों के अंतर्गत A&C department द्वारा जारी सूचना ।
<table>
<tr><th>Year</th><th>No. Of tax Payers</th><th>Amount in Cr.</th></tr>
<tr><td>2016-17</td><td>440145</td><td>613</td></tr>
<tr><td>2017-18</td><td>400955</td><td>547</td></tr>
<tr><td>2018-19</td><td>448760</td><td>670.2</td></tr>
<tr><td>2019-20</td><td>419508</td><td>548.75</td></tr>
<tr><td>2020-21</td><td>438456</td><td>684</td></tr>
<tr><td>2021-26.12.21</td><td>384581</td><td>472.96</td></tr>
</table>

पूर्वी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार वर्ष 2014–15 से 31.10.2021 तक कर वसूली का विवरण सलंग्न परिषिश्ट 1 के 2 पृश्ठों पर उपलब्ध है । वर्श 2017–18 तक लगातार कर राषि में वृद्धि हुई है और 2017–18 में गत वर्श की तुलना में 42 प्रतिशत वृद्धि हुई है और यह वृद्धि की गति अगले वर्श जारी नहीं रही है और उसके बाद की अवधियों में कोरोना बीमारी के कारण कर वसूली पर प्रभाव पडा है ।

दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार <u>सूची अनुलंग्नक 'क' पर संलग्न है।</u></td>
</tr>
<tr>
<td>च</td>
<td>क्या यह सत्य है कि ऑडिट रिपोर्ट 2017–18 के अनुसार विभिन्न श्रेणियों के कर्मचारियों की अत्यधिक कमी दर्ज की गई है, दिनांक 31.03.2019 तक बकाया संपत्तिकर की राशि लगभग रु1107.48 करोड़ है, इसके लिए सरकार की क्या योजना है; और</td>
<td>उत्तरी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार के सम्पत्ति कर विभाग में विभिन्न श्रेणियों के कर्मचारियों की कमी हेतु समय–समय पर केन्द्रीय संस्थापना विभाग को अवगत करा दिया जाता है ।

पूर्वी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार जी हां, कर्मचारियों की संख्या में कमी है । प्रष्न के षेश भाग का संबंध केन्द्रीय संस्थापना विभाग से है । उल्लिखित बकाया राशि 1107.48 करोड. का

दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार इस विषय में यह विदित किया जाता है कि रू0 1107.48 करोड़ की बकाया राशि का संबंध वर्ष 2004 से पहले के आर.वी. मेथड व एकीकृत निगम के समय से संबंधित है। यह जानकारी संभवतः वर्ष 2010 के आस–पास ऑडिट के साथ साझा की गयी थी। वही जानकारी वर्तमान में भी चली आ रही है। इस देनदारी का सही–सही विवरण कहीं पर भी उपलब्ध नहीं है। इस संबंध मे यह भी विदित हो कि वर्ष 2004 के पश्चात यूनिट एरिया मेथड लागू हो गया है। विभाग अथक प्रयास कर रहा है कि किसी तरह से इनकी पूर्ण जानकारी प्राप्त हो जाए, जिससे कि वास्तविक स्थिति प्राप्त हो सके एवं उचित कार्यवाही की जा सके।</td>
</tr>
<tr>
<td>छ</td>
<td>ऑडिट रिपोर्ट 2017–18 के अनुसार
आडिट रिपोर्ट 2017–18 के अनूसार 1. साकेत कोर्ट, साकेत. 2.मैसर्ज ब्राइटवेज हाउसिंग एंड लेंड डेवलपमेंट लिज. प्लाट नं. 7, टीडीआई डिस्ट्रिक्ट सेंटर जसोला , 3. स्कूल आफ प्लानिंग एण्उ आर्किटैक्चर, जवाहर लाल नेहरू यूनिवर्सिटी काम्पलेक्स, वसंत कुंज फेज 2, 4. हेवल स्टार प्रा. लि. डेवलपर एरोसिटी होटेल एण्ड गलोबल</td>
<td>दक्षिणी दिल्ली नगर निगम से प्राप्त जानकारी के अनुसार इस संबंध में यह सूचित किया जाता है कि ज्यादातर संपत्तियों से एक्ट के हिसाब से कर वसूल कर लिया गया है। जिसका विवरण निम्न प्रकार से हैः–
<table>
<tr><th colspan="2">संपत्तिकर</th><th>रसीद नं0</th><th>दिनांक</th></tr>
<tr><td>1. साकेत कोर्ट, साकेत</td><td>12.77 करोड़</td><td>DS-94250</td><td>30-11-2021</td></tr>
<tr><td>2.मैसर्स ब्राइटवेज़ हाउसिंग एंड लैंड डेवलपमेंट लि0, प्लौट नं0–7, टीडीआई डिस्ट्रिक्ट सेंटर, जसोला,</td><td>48.69 लाख</td><td>DO-30204</td><td>31-03-2020</td></tr>
</table></td>
</tr>
</table>

	सेंटरदिल्ली न0 13, एयरोसिटी, आई जीआई एयरपोर्ट के समीप, महिपालपुर, ,5.होटेल एम्बोसिया, ए–217 , महिपालपुर ,6.(ए) सी 97, मायापूरी औद्योगिक क्षेत्र , फेस 2 की सम्पत्ति, (बी) ए–1/177 ए, जनकपुरी, की संपत्ति, 7.आल इडिया प्राइमरी टीचर्स फेडरिषन, डी –41, औद्योगिक क्षेत्र ,जनकपुरी, 8. ए 3/233,जनकपूरी की संपत्ति ,9.होटल वेव्ज, ए–272, एन एच 8, महिपाल पुर एक्सटेंषन के सम्बंध में निकाले गए संपत्ति कर का संपूर्ण विवरण उपलब्ध कराएं ।	3.स्कूल ऑफ प्लानिंग एंड आर्किटेक्चर, जवाहरलाल नेहरू यूनिवर्सिटी कॉम्प्लेक्स, वसंतकुंज, फेज–2,	24.45 लाख	DS-93659	29-08-2020
		4. हेवन स्टार प्रा.लि. डेवलपर/ऐरोसिटी होटल एंड ग्लोवल सेंटर(दिल्ली) प्रा.लि., एसेट नं0–13,एयरोसिटी, आईजीआई एयरपोर्ट के समीप, महिपालपुर,	34.27 लाख	DP-99084	17-02-2020
		5. होटल एम्बोसिया, ए–217, महिपालपुर,	5.22 लाख	DR-93546	21-03-2020
		6.(ए) सी–97, मायापुरी औद्योगिक क्षेत्र, फेस 2 की संपत्ति (बी) ए–1/177 ए, जनकपुरी की संपत्ति,	(ए) करदाता ने 4.00 लाख स्वीकृत राशि के रूप मे suo motu Assessment के बाद में भुगतान किया है एवम् आगे की कार्यवाही प्रकियाधीन है।		
			(बी) डीएमसी अधिनियम के अनुसार मामले में नोटिस जारी किया गया है एवम् आगे की कार्यवाही प्रकियाधीन है।		
		7. ऑल इंडिया प्राइमरी टीचर्स फेडरेशन, डी–41, औद्योगिक क्षेत्र, जनकपुरी,	9.59 लाख रू. ऑनलाइन प्राप्त हुए।		
		8. ए–3/233, जनकपुरी की संपत्ति,	डीएमसी अधिनियम के अनुसार मामले में नोटिस जारी किया गया है एवम् आगे की कार्यवाही प्रकियाधीन है।		
		9. होटल वेव्ज़, ए–272, एन एच 8, महिपालपुर एक्सटेंशन के संबंध निकाले गए संपत्ति कर का संपूर्ण विवरण उपलब्ध कराएँ?	करदाता ने शपथ पत्र दिया है कि संबधितधीन संपत्ति का उपयोग गेस्ट हाउस के तौर पर हो रहा है एवम् संपत्तिकर के गेस्ट हाउस के तौर पर ही वर्ष 2018–19 और 2019–20 का जमा किया गया है।		

Dy. Secretary (U.D./P.C.)
Govt. of N.C.T. of Delhi
Delhi Secretariat
I.P. Estate, New D

परिशिष्ट -1

Property Tax collection

(In Lakh)

Zone	2014-15 Collection on 31.03.2015	2014-15 No. of Tax Payers	2015-16 Collection on 31.03.2016	2015-16 No. of Tax Payers	2016-17 Collection on 31.03.2017	2016-17 No. of Tax Payers	2017-18 Collection on 31.03.2018	2017-18 No. of Tax Payers	2018-19 Collection on 31.03.2019	2018-19 No. of Tax Payers	2019-20 Collection on 31.03.2020	2019-20 No. of Tax Payers	2020-21 Collection on 31.03.2021	2020-21 No. of Tax Payers	2021-22 Collection on 01.04.2021 to 31.10.2021	2021-22 No. of Tax Payers
Shah (N) Manual	1553.37	56466	1899.52	61094	1634.37	17158	3082.3	27998	3495.92	36225	1397.45	10072	1220.83	7566	139.73	438
Shah (N) Online					1161.23	52268	1142.83	53949	1130.34	54570	1488.47	56644	1890.1	62506	1259.06	48343
Shah (N) Total	**1553.37**	**56466**	**1899.52**	**61094**	**2795.6**	**69426**	**4225.13**	**81947**	**4626.26**	**90795**	**2885.92**	**66716**	**3110.93**	**70072**	**1398.79**	**48781**
Shah (S) Manual	6748.85	151942	8482.89	162610	6496.17	58430	8175.41	62224	8289.85	50164	4877.89	32376	5088.49	22571	272.05	819
Shah (S) Online					4100.32	123127	4074.53	121803	5149.55	123987	5220.05	127854	6124.44	138708	6149.24	121449
Shah (S) Total	**6748.85**	**151942**	**8482.89**	**162610**	**10596.49**	**181557**	**12249.94**	**184027**	**13439.4**	**174151**	**10097.94**	**160230**	**11212.93**	**161279**	**6421.29**	**122268**
Circle Manual	1214.56	1218	1382.16	1186	1576.76	181557	2128.26	1456	2204.27	1286	1637.15	1176	1657.53	942	239.33	48
Circle Online															1066.22	2214
Circle Total	**1214.56**	**1218**	**1382.16**	**1186**	**1576.76**	**181557**	**2128.26**	**1456**	**2204.27**	**1286**	**1637.15**	**1176**	**1657.53**	**942**	**1305.55**	**2262**
GRP Manual	3751.36	235	5251.81	268	3239.21	1775	7302.48	518	4359.24	242	6203.57	266	4819.2	243	2083.34	181
Total	**13268.14**	**209861**	**17016.38**	**225158**	**18208.06**	**434315**	**25905.81**	**267948**	**24629.17**	**266474**	**20824.58**	**228388**	**20800.59**	**232536**	**11208.97**	**173492**

30.12.2021

PROPERTY TAX COLLECTION FOR THE YEAR 2021-2022

	2020-21			2021-22			
	(in Lacs)			(in Lacs)			
Zone	Collection up to 30.12.2020	No. of Tax Payers	Recovery on 30.12.2020	Collection upto 30.12.2021	No. of Tax Payers	Recovery on 30.12.2021	Progress
SHAH(N) Arrear/diff.	666.61	5555	2.62	381.08	949	0.00	
SHAH(N)Online	1543.53	54188	0.00	1490.62	53943	4.27	
SHAH(N)TOTAL	**2210.14**	**59743**	**2.62**	**1871.70**	**54892**	**4.27**	-338.44
SHAH(S)Arrear/diff.	3185.19	16200	25.14	562.88	1394	0.00	
SHAH(S)Online	5291.58	124007	1.58	6761.79	134375	14.07	
SHAH(S)TOTAL	**8476.77**	**140207**	**26.72**	**7324.67**	**135769**	**14.07**	**-1152.10**
CIRCLE online	1105.73	630	22.57	1145.21	2475	1.56	
CIRCLE /Arrear/diff.	0.00	0	0.00	439.90	81	0.00	
Circle TOTAL	**1105.73**	**630**	**22.57**	**1585.11**	**2556**	**1.56**	479.38
GRP	3389.68	214	0.00	4003.14	199	52.77	613.46
TOTAL P.TAX	**15182.32**	**200794**	**51.91**	**14784.62**	**193416**	**72.67**	-397.70
TRANSFER DUTY	4597.13	Sep,2020	0.00	9173.66	Sep,2021	0.00	4576.53
GROSS TOTAL	**19779.45**	200794	51.91	**23958.28**	**193416**	72.67	4178.83

Copy to :-
1. P.S to Hon'ble Mayor/EDMC for kind information
2. P.S. to Chairman Stg. Committee for kind information
3. High Power Committee (House Tax)
4. Addl. Cmr.-III
5. PS to Commissioner
6. Jt. A&C (HQ)/Jt. A&C,Shah.(S)/Jt. A&C, Shah.(N)
7. Dy. A&C/HQ, Dy. A&C/Shah.(S)/Dy. A&C.Shah.(N)

(signature) 30/12/21

Dy.A&C/AA&C/S.O

01.11.2021

PROPERTY TAX COLLECTION FOR THE YEAR 2021-2022

	2020-21			2021-22			
	(in Lacs)			(in Lacs)			
Zone	Collection up to 01.11.2020	No. of Tax Payers	Recovery on 01.11.2020	Collection upto 01.11.2021	No. of Tax Payers	Recovery on 01.11.2021	Progress
SHAH(N) Arrear/diff.	590.80	5199	0.00	139.73	438	0.00	
SHAH(N)Online	1473.98	52457	0.00	1259.06	48343	5.11	
SHAH(N)TOTAL	**2064.78**	57656	**0.00**	**1398.79**	**48781**	**5.11**	-665.99
SHAH(S)Arrear/diff.	2962.23	15533	0.00	272.05	819	10.37	
SHAH(S)Online	5158.34	120401	0.00	6149.24	121449	38.78	
SHAH(S)TOTAL	**8120.57**	135934	**0.00**	**6421.29**	**122268**	**49.15**	-1699.28
CIRCLE online	1033.95	596	0.00	1066.22	2214	2.31	
CIRCLE /Arrear/diff.	0.00	0	0.00	239.33	48	3.06	
Circle TOTAL	1033.95	596	**0.00**	1305.55	**2262**	**5.37**	271.60
GRP	3078.57	206	0.00	2083.34	181	0.00	-995.23
TOTAL P.TAX	14297.87	194392	**0.00**	11208.97	173492	**59.63**	-3088.90
TRANSFER DUTY	1143.15	June,2020	0.00	4839.61	July,2021	0.00	3696.46
GROSS TOTAL	15441.02	194392	0.00	16048.58	173492	59.63	607.56

Recovery affected in April and May, 2021 due to Covid 19

01/11/21

Dy.A&C/AA&C/Supdt.

Copy to :-

1. P.S to Hon'ble Mayor/EDMC for kind information
2. P.S. to Chairman Stg. Committee for kind information
3. High Power Committee (House Tax)
4. Addl. Cmr.-III
5. PS to Commissioner
6. Jt. A&C (HQ)/Jt. A&C,Shah.(S)/Jt. A&C, Shah.(N)
7. Dy. A&C/HQ, Dy. A&C/Shah.(S)/Dy. A&C.Shah.(N)

अनुलग्नक 'क'

संलग्नक 'क'

अवधि		मुख्यालय		दक्षिणी क्षेत्र		मध्य क्षेत्र		पश्चिमी क्षेत्र		नजफगढ़ क्षेत्र		कुल	
		संपत्तिकर	करदाता	संपत्तिकर	करदाता	संपत्तिकर	करदाता	संपत्तिकर	करदाता	संपत्तिकर	करदाता	संपत्तिकर	करदाता
01.01.2015	31.03.2015	682	332	330	858	418	1004	242	2508	210	895	1882	5597
01.04.2015	31.03.2016	26268	3840	11487	82370	14876	103786	7692.48	137715	4733.67	82440	65056.5	410151
01.01.2016	31.03.2017	41365.3	4956	14359	88401	18077	111417	9544.5	146499	6812.09	92959	90157.3	444232
01.04.2017	31.03.2018	30638.9	4366	12297	83571	13608	101978	7184.31	135617	5708.38	89021	69436	414553
01.04.2018	31.03.2019	49378.3	9547	15508	105727	14604	84289	8758.24	140378	6192.09	91848	94440.3	431789
01.04.2019	31.03.2020	38825	8813	15056	103279	14693	79511	8421	137916	5665	92375	82660	421894
01.04.2020	31.03.2021	51300.8	7033	14002	107164	14253	82909	8852.13	148299	5906.61	109055	94314.1	454460
01.04.2021	31.10.2021	42201	7799	11544	78739	12391	60919	7073	106885	3861	75764	77070	330106
		280659	46686	94581	650109	102919	625813	57767.7	955817	39088.8	634357	575016	2912782

Property tax in Lakhs