

शहरी विकास विभाग  
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली सरकार  
9वें तल, "सी" - विंग दिल्ली सचिवालय,  
आई. पी. एस्टेट, नई दिल्ली-110002.

एफ.53(16)/स.अ.प्र.17/चतुर्थ सत्र (चतुर्थ-भाग) 2023 / दिविस/श.वि./4926-27 दिनांक: 14/12/2023

सेवा में,

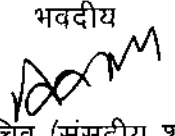
- उप सचिव (प्रश्न शाखा)  
दिल्ली विधानसभा सचिवालय,  
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली सरकार  
पुराना सचिवालय, दिल्ली -110054.

विषय: सातवीं दिल्ली विधानसभा के चतुर्थ सत्र का (चतुर्थ-भाग) 2023 अतारांकित / संचालित प्र० सं. 17  
माननीय विधायक श्री **शिव चरण गौघल** दिनांक 15.12.2023 को सदन की बैठक के सन्दर्भ में।

महोदया/ महोदय,

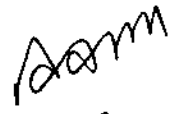
आपको उपरोक्त विषय में वर्णित विधानसभा प्रश्न के उत्तर की 100 प्रतियाँ माननीय मंत्री शहरी विकास विभाग, दिल्ली सरकार द्वारा अनुमोदित की गई अग्रिम कार्यवाही हेतु प्रस्तुत की जा रही हैं।

संलग्न:- उपरोक्तानुसार

भवदीय  
  
उप-सचिव (संसदीय शाखा)

कृपया प्रतिलिपि सूचनार्थ :-

- निदेशक, सूचना एवं प्रचार निदेशालय, पुराना सचिवालय, दिल्ली (प्रश्न के उत्तर की 100 प्रतियों सहित)  
दिल्ली सरकार पुराना सचिवालय, दिल्ली -110054.

  
उप-सचिव (संसदीय शाखा)

**शहरी विकास विभाग**  
**राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र: दिल्ली सरकार**  
**9वां तल, सी-विंग, दिल्ली सचिवालय, इन्द्रप्रस्थ एस्टेट, नई दिल्ली-110002.**

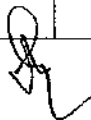
माननीय विधायक का नाम : श्री शिवचरण गोयल

दिनांक : 15.12.2023

विधानसभा अतारांकित प्रश्न संख्या : 17

क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :-

| क्र.सं. | प्रश्न                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | उत्तर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| क       | मोती नगर विधानसभा में पिछले 2 वर्षों में MCD Building विभाग द्वारा वार्ड 89, 90, 91 में की गई सील्ड्स सम्पत्तियां और नोटिस का पूर्ण विवरण दें, नोटिस कॉपी के साथ और इन बिल्डिंग्स पर की गई कार्यवाही का संपूर्ण विभागीय विवरण (दस्तावेज) जिसमें पता, नोटिस की कॉपी, संपत्ति को तोड़ने की रिकार्डिंग, कार्य की सत्यता हेतु पूर्ण विवरण उपलब्ध कराया जाए; | <b>दिल्ली नगर निगम के द्वारा दी गई जानकारी के अनुसार:-</b><br>दिनांक 01.11.2021 से 30.11.2023 तक अवैध निर्माण के अंतर्गत कुल 10 सम्पत्तियों एवं सम्पत्तियों के दुरुपयोग के अंतर्गत कुल 27 सम्पत्तियों को सील किया गया है, जिसकी सूची अनुलग्नक 'क' पर संलग्न है।                                                                                    |
| ख       | मोती नगर विधानसभा वार्ड 89, 90 एवं 91 में MCD के द्वारा कितनी सम्पत्तियों को वर्ष 2019 जनवरी से 2023 तक दिये गये कम्प्लीशन सर्टिफिकेट एवं NOC की कॉपी, दिये गये कम्प्लीशन सर्टिफिकेट के साथ दें;                                                                                                                                                        | <b>दिल्ली नगर निगम के द्वारा दी गई जानकारी के अनुसार:-</b> वर्ष 2016 से नक्शा एवं कम्प्लीशन सर्टिफिकेट प्रदान करने की प्रक्रिया सरल स्कीम के तहत ऑनलाईन कर दी गई है तथापि उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार जनवरी 2019 से नम्बर 2023 तक कुल 22 सम्पत्तियों को दिल्ली नगर निगम के भवन विभाग करोल बाग क्षेत्र द्वारा कम्प्लीशन सर्टिफिकेट प्रदान किया गया है। |
| ग       | मोती नगर के वार्ड 89, 90 और 91 में 2019 जनवरी से 2023 में किन-किन बिल्डिंग संपत्तियों की डीसील किया गया और किस आधार पर किया गया पूर्ण विवरण उपलब्ध करावायें; और                                                                                                                                                                                         | <b>दिल्ली नगर निगम के द्वारा दी गई जानकारी के अनुसार:-</b><br>दिनांक 01.11.2019 से 30.11.2023 तक कुल 19 सम्पत्तियों को अवैध निर्माण एवं सम्पत्तियों के दुरुपयोग के अंतर्गत जिन्हें सील किया गया था, उन्हें स्थायी आधार पर सक्षम प्राधिकारी के अनुमोदनार्थ के उपरांत डीसील किया गया है, जिसकी सूची अनुलग्नक 'ख' पर संलग्न है।                       |



|   |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| घ | <p>मोती नगर विधानसभा के अंदर अवैध भवन बनाकर कब्जे, सरकारी भूमि पर अवैध कब्जे, सरकारी भूमि पर तीन शेड लगाकर अवैध कब्जे की जो कंप्लेंट MCD कमिश्नर के पास है उस पर क्या कार्यवाही की गई?</p> | <p>दिल्ली नगर निगम के द्वारा दी गई जानकारी के अनुसार:- रिकॉर्ड के अनुसार भवन विभाग करोल बाग क्षेत्र के अंतर्गत सरकारी भूमि के उपर अवैध निर्माण से सम्बंधित एक मामला, जोकि सम्पत्ति संख्या WZ-T-1, WHS कीर्ति नगर इंडस्ट्रियल एरिया से सम्बंधित है, अभी माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष WPC संख्या 13032/2021 के अन्तर्गत विचारधीन है। उक्त सम्पत्ति पर दिल्ली नगर निगम अधिनियम की धारा संख्या 343 &amp; 344 (1) के तहत फाइल संख्या 107 दिनांक 01.05.2019 को बुकिंग की कार्यवाही की गयी है। इसके उपरांत दिल्ली नगर निगम अधिनियम की धारा संख्या 345 ए के तहत भी कारण बताओं नोटिस निर्गत किया गया है। रिकॉर्ड के अनुसार सम्पत्ति का नक्शा ऑनलाईन आईडी संख्या 10079066 दिनांक 22.10.2020 से स्वीकृत है। तथापि, सम्पत्ति संख्या WZ-T-3, WHS कीर्ति नगर इंडस्ट्रियल एरिया और WZ-T-2, WHS कीर्ति नगर इंडस्ट्रियल एरिया को दिल्ली नगर निगम अधिनियम की धारा संख्या 345 ए के तहत सम्पत्ति के दुरुपयोग में फाइल संख्या एस/बी/केबीजेड/मिसयुज/2021/05 दिनांक 11.10.2021 से भी कार्यवाही की गयी है तथा सीलिंग के आदेश पारित किए गए हैं। माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय से निर्णय आते ही आगे की कार्यवाही विभाग द्वारा की जाएगी।</p> |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



From:  
Dy. Secretary (U.D./P.C.)  
Govt. of N.C.T. of Delhi  
Delhi Secretariat  
I.P. Estate, New Delhi-02

31/3/2022 31/10/2022

**List of UC Sealing in Ward No. 89, 90 & 91 w.e.f 01.11.2021 to 30.11.2023**

| S.NO | Property                                                                                                                       | Sealing Order No                                                           | Date of Sealing Order | Date of Sealing           | Ward |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------|
| 1    | A-47, KIRTI NAGAR<br>OWNER/OCCUPIER MR<br>SANJEEV KUMAR WADHWA, MR.<br>VINOD KUMAR KATHURIA, &<br>MRS. ANITA KATHURIA          | S/B/KBZ/2022/01                                                            | 11.02.22              | 15.02.22                  | 90   |
| 2    | M/S AKS HOMES INFRA PVT.<br>LTD. ROHIT SEHGAL/ARUN<br>SEHGAL N-88A, KIRTI NAGAR                                                | S/B/KBZ/2022/02                                                            | 02.03.22              | 23.03.22                  | 90   |
| 3    | OWNER/OCCUPIER<br>PANKAJ SINGHANIA,<br>F-56, KIRTI NAGAR                                                                       | S/B/KBZ/2022/04                                                            | 15.03.22              | 16.03.22                  | 90   |
| 4    | MS. VIMLA CHOPRA<br>SH. JATIN CHOPRA<br>OWNER/BUILDER<br>J-31, KIRTI NAGAR                                                     | S/B/KBZ/2022/05                                                            | 15.03.22              | 23.03.22                  | 90   |
| 5    | OWNER/BUILDER<br>SH. ARUN SEHGAL<br>12, BLOCK-D, KIRTI NAGAR<br>(D-12)                                                         | S/B/KBZ/2022/07                                                            | 06.04.22              | 07.04.22                  | 90   |
| 6    | OWNER/OCCUPIER/BUILDER<br>PLOT NO. 7 (PART), DLF, MOTI<br>NAGAR, NEW DELHI                                                     | 22/B/UC/SEAL/KBZ/2022<br>Dt.04.08.22<br>UC FILE NO. 213/2021 &<br>300/2021 | 28.07.22              | 26.10.23                  | 90   |
| 7    | MR. BHUSHAN & USHANK RAI<br>MEHNDIRATTA,<br>OWNER/BUILDER/OCCUPIER, P.<br>NO. 1/7-8, DOUBLE STOREY,<br>RAMESH NAGAR, NEW DELHI | 29/B/UC/SEAL/KBZ/2022<br>Dt.13.10.22<br>UC F. NO. 193/2022                 | 12.10.22              | 05.12.22                  | 91   |
| 8    | SH. RAJENDER MOHAN SETH &<br>SH. VIVEK SETH, A-6/71-72, MOTI<br>NAGAR, NEW DELHI-15                                            | 37/B/UC/SEAL/KBZ/2022<br>Dt.29.11.22<br>UC F. NO. 47/2022                  | 29.11.22              | 29.12.22                  | 90   |
| 9    | OWNER/OCCUPIER, 15/01 &<br>15/01-A, DOUBLE STOREY, MOTI<br>NAGAR, NEW DELHI                                                    | 03/B/UC/SEAL/KBZ/2023<br>Dt.08.02.23                                       | 08.02.23              | 19.10.23<br>&<br>05.12.23 | 90   |
| 10   | OWNER/OCCUPIER/BUILDER, P.<br>NO. G-90, MANSAROVER<br>GARDEN, NEW DELHI                                                        | 08/B/UC/SEAL/KBZ/2023<br>Dt.17.07.23<br>UC F. NO. 201/2020                 | 11.07.23              | 21.09.23                  | 91   |

  
AE(B)/KBZ

  
O.I (B)/KBZ

  
JEs (B)/KBZ

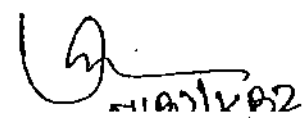
91c

# **ist of Misuse Sealing in Ward No. 89, 90 & 91 w.e.f 01.11.2021 to 30.11.2023**

| S.NO. | PROPERTY NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ward No. | FILE NO.              | DATE OF PASSING SEALING ORDER | DATE OF SEALING |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1     | 10/01, GALI NO. 14, MADAN PARK, EAST PUNJABI BAGH                                                                                                                                                                                                                                                                               | 89       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/21/03 | 24.08.21                      | 10.12.21        |
| 2     | 83, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S NIRMAL THE FURNITURE STORE (GF, FF & SF), M/S STAR WORLD FURNITURE (BASEMENT), M/S HORIZON FURNITURE (GF, FF & SF), M/S ABN FURNISHING (GF, FF & SF), M/S FURNISHING BY SWASTIK (GF, FF & SF), M/S GRACE ART & INTERIOR (GF, FF, SF & TF)                                                 | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/02 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 3     | 84, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, (M/S GEEKEN BY IMAGE FURNISHING PVT. LTD (GF, FF & SF) & M/S SPRING WELL PLANET BLISS (GF, FF & SF)                                                                                                                                                                                           | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/03 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 4     | 85, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S NARSONS FURNITURE (GF, FF, SF & TF)                                                                                                                                                                                                                                                       | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/04 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 5     | 86, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S TAJ MAHAL FURNISHERS (GF, FF SF & TF), M/S SAIN DASS AGGARWAL FURNITURE HOUSE (BASEMENT)                                                                                                                                                                                                  | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/05 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 6     | 87, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S STANLEY GLOBAL LIVING (GF & FF)                                                                                                                                                                                                                                                           | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/06 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 7     | 88, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S TULSI HANDLOOM (BASEMENT), M/S DARBAR PAINT & HARDWARE(P) LTD. (GF), M/S MUEBLERIA (GF), M/S FURNITURE SOLUTIONS (FF), M/S VIMAL FURNITURE (GF & FF), M/S FIRANGI BAR BE QUE (GF), M/S VED INTERIO (GF SHOP NO.6) M/S RANA GROUP TRADERS (TF, M/S REHAU POLYMERS PVT LTD OFFICE (SF & TF) | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/07 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 8     | 01, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S GODREJ INTERIO (BM, GF, FF & SF), M/S KRM DESIGN STUDIO (BM, GF, FF & SF)                                                                                                                                                                                                                 | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/08 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 9     | 2/1, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S AAR GEE FURNISHING (GF)                                                                                                                                                                                                                                                                  | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/09 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 10    | 2/2, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S GLAMOUR THE FURNITURE STORE (BASEMENT, GF, FF SF & TF)                                                                                                                                                                                                                                   | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/10 | 13.01.22                      | 20.01.22        |
| 11    | 08, DLF INDUSTRIAL AREA, MOTI NAGAR, M/S SHREE MARUTI COURIER & CARGO OFFICE (FIRST FLOOR) & M/S CAR-24 OFFICE (SF & TF)                                                                                                                                                                                                        | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/11 | 13.01.22                      | 26.10.23        |
| 12    | 2/3, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S DREAMS FURNISHING (GF, FF, SF & TF), M/S TEAK AVENUE (BASEMENT & GF), M/S ARORA FOAM HOUSE (GF), M/S AKARSHAM KING O KOLI (GF), M/S SHIV Bhole FOAM HOUSE (GF)                                                                                                                           | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/12 | 17.01.22                      | 20.01.22        |

01(07)/KBZ

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                       |          |                 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------|----------|-----------------|
|    | 1-A, (PART), GF, FF, SF & TF, DLF, MOTI NAGAR, MAIN NAJAFGARH ROAD M/S MALL OF LIQUOR SHOP NO.5 & 6 GF, M/S SHARMA CAR HOUSE SHOP NO. 4 GF, M/S GULATI TEXTORIAL SHOP NO. 3 GF, M/S SHARMA CAR HOUSE SHOP NO. 14F, M/S DEVINE SALES FF, M/S GREEN STAR ENTERPRISES (FF), ALL THE M/S, OWNER/OCCUPIER                                                  | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/17 | 10.02.22 | 10.02.22 (PART) |
| 14 | OWNER/OCCUPIER, M/S S.R.K BANQUETS, 7/16, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/19 | 10.03.22 | 24.03.22        |
| 15 | 83, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S NIRMAL THE FURNITURE STORE (GF,FF & SF), M/S STAR WORLD FURNITURE (BASEMENT), M/S HORIZON FURNITURE (GF, FF & SF), M/S ABN FURNISHING (GF,FF & SF), M/S FURNISHING BY SWASTIK (GF,FF & SF), M/S GRACE ART & INTERIOR (GF,FF,SF & TF)                                                                            | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/20 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 16 | OWNER/OCCUPIER M/S GEEKEN BY IMAGAE FURNISHING PVT LTD. (GF, FF & SF) & M/S SPRING WELL PLANETS GF, FF & SF, P. NO. 84, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                  | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/21 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 17 | OWNER/OCCUPIER 85, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S NARSONS FURNITURE                                                                                                                                                                                                                                                                                | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/22 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 18 | OWNER/OCCUPIER M/S TAJ MAHAL FURNISHERS (GF,FF, SF & TF) & M/S SAIN DASS AGGARWAL FURNITURE HOUSE (BASEMENT), 86, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                        | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/23 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 19 | OWNER/OCCUPIER M/S STANLEY GLOBAL LIVING (GF, & FF) P. NO. 87, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                                                                           | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/24 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 20 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 88, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S TULSI HANDLOOM (BASEMENT), M/S DARBAR PAINT & HARDWARE(P) LTD. (GF), M/S MUEBLERIA (GF), M/S FURNITURE SOLUTIONS (FF), M/S VIMAL FURNITURE (GF & FF), M/S FIRANGI BAR BE QUE (GF), M/S VED INTERIO (GF SHOP NO.6) M/S RANA GROUP TRADERS (TF, M/S REHAU POLYMERS PVT LTD OFFICE (SF & TF) | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/25 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 21 | OWNER/OCCUPIER, P. NO.01, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S GODREJ INTERIO (BM, GF, FF & SF), M/S KRM DESIGN STUDIO (BM, GF, FF & SF)                                                                                                                                                                                                                 | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/26 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 22 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 2/1, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S AAR GEE FURNISHING (GF)                                                                                                                                                                                                                                                                  | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/27 | 15.03.23 | 20.02.23        |
| 23 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 2/2, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S GLAMOUR THE FURNITURE STORE (BASEMENT, GF, FF SF & TF)                                                                                                                                                                                                                                   | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/28 | 15.03.22 | 20.02.23        |
| 24 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 2/3, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S DREAMS FURNISHING (GF, FF, SF & TF), M/S TEAK AVENUE (BASEMENT & GF), M/S ARORA FOAM HOUSE (GF), M/S AKARSHAM KING O KOLI (GF), M/S SHIV Bhole FOAM HOUSE (GF)                                                                                                                           | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/29 | 15.03.22 | 20.02.23        |



7/c

|    |                                                                                                                                                                                                               |    |                                  |          |          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------|----------|----------|
| 89 | SHOP NO. 3, PLOT NO. 13, NAJAFGARH ROAD, M/S LIQUOR SHOP                                                                                                                                                      | 89 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/30            | 19.04.22 | 20.04.22 |
| 26 | MR. AMANPREET SINGH/HARJEET SINGH BHATIA OWNER/OCCUPIER 5/8, KIRTI NAGAR INDUSTRIAL AREA                                                                                                                      | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/31            | 18.04.22 | 22.09.23 |
| 27 | M/S GENETIX BIOTECH ASIA PVT. LTD. PLOT NO. 9/54, KIRTI NAGAR INDUSTRIAL AREA, NEW DELHI (OFFICE AT DIRECTOR SH. RAMINDER KAUR, M/S GENETIX BIOTECH ASIA PVT. LTD. 71/1, FIRST FLOOR, SHIVAJI MARG, NEW DELHI | 91 | 07/MIS/SEAL/B/KBZ/23<br>13.03.23 | 13.03.23 | 30.12.22 |

  
AEs(B)/KBZ

  
O.I (B)/KBZ

  
JEs (B)/KBZ

31/01/2023

List of Properties De-sealed permanently for UC Sealing in Ward No. 89, 90 & 91 w.e.f  
01.01.2019 to 30.11.2023

| S.NO. | PROPERTY NO.                    | Sealing File No. | DATE OF SEALING | Date of De-Sealing | Ward |
|-------|---------------------------------|------------------|-----------------|--------------------|------|
| 1     | 97-102, INDL. AREA, KIRTI NAGAR | S/B/KBZ/2019/19  | 21.05.19        | 01.11.21           | 90   |



AE(B)/KBZ



O.I (B)/KBZ

JE(B)/KBZ



| List of Properties De-sealed permanently for Misuse Sealing in Ward No. 89, 90 & 91 w.e.f 01.01.2019 to 30.11.2023 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                       |                 |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|-----------------|--------------------|
| S.NO.                                                                                                              | PROPERTY NO.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ward No. | Sealing File No.      | DATE OF SEALING | Date of De-Sealing |
| 1                                                                                                                  | I-94, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/19/26 | 30.07.20        | 05.03.21           |
| 2                                                                                                                  | G-4, KIRTI NAGAR (HAIR SALOON LUXURY UNIZED SALOON)                                                                                                                                                                                                                                                 | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/20/09 | 08.09.20        | 14.10.21           |
| 3                                                                                                                  | 13, ASHOKA PARK EXTENSION                                                                                                                                                                                                                                                                           | 89       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/20/10 | 09.10.20        | 31.03.21           |
| 4                                                                                                                  | 67, DIT, INDUSTRIAL AREA, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                                                                               | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/21/02 | 07.04.21        | 07.04.21           |
| 5                                                                                                                  | 10/01, GALI NO. 14, MADAN PARK, EAST PUNJABI BAGH                                                                                                                                                                                                                                                   | 89       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/21/03 | 10.12.21        | 07.04.22           |
| 6                                                                                                                  | 1-A, (PART), GF, FF, SF & TF, DLF, MOTI NAGAR, MAIN NAJAFGARH ROAD M/S MALL OF LIQUOR SHOP NO.5 & 6 GF, M/S SHARMA CAR HOUSE SHOP NO.4 GE, M/S GULATI TEXTORIAL SHOP NO. 3 GF, M/S SHARMA CAR HOUSE SHOP NO. 14F, M/S DEVINE SALES FF, M/S GREEN STAR ENTERPRISES (FF), ALL THE M/S, OWNER/OCCUPIER | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/17 | 10.02.22 (PART) | 04.03.22           |
| 7                                                                                                                  | 83, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S NIRMAL THE FURNITURE STORE (GF, FF & SF), M/S STAR WORLD FURNITURE (BASEMENT), M/S HORIZON FURNITURE (GF, FF & SF), M/S ABN FURNISHING (GF, FF & SF), M/S FURNISHING BY SWASTIK (GF, FF & SF), M/S GRACE ART & INTERIOR (GF, FF, SF & TF)                     | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/20 | 20.02.23        | 24.02.23           |
| 8                                                                                                                  | OWNER/OCCUPIER M/S GEEKEN BY IMAGAE FURNISHING PVT LTD. (GF, FF & SF) & M/S SPRING WELL PLANETS GF, FF & SF, P. NO. 84, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/21 | 20.02.23        | 24.02.23           |
| 9                                                                                                                  | OWNER/OCCUPIER 85, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR (M/S NARSONS FURNITURE                                                                                                                                                                                                                              | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/22 | 20.02.23        | 24.02.23           |
| 10                                                                                                                 | OWNER/OCCUPIER M/S TAJ MAHAL FURNISHERS (GF, FF, SF & TF) & M/S SAIN DASS AGGARWAL FURNITURE HOUSE (BASEMENT), 86, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                     | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/23 | 20.02.23        | 24.02.23           |
| 11                                                                                                                 | OWNER/OCCUPIER M/S STANLEY GLOBAL LIVING (GF, & FF) P. NO. 87, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR                                                                                                                                                                                                         | 90       | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/24 | 20.02.23        | 14.03.23           |

16/11/23

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                  |          |          |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------|----------|----------|
| 12 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 88, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S TULSI HANDLOOM (BASEMENT), M/S DARBAR PAINT & HARDWARE(P) LTD. (GF), M/S MUEBLERIA (GF), M/S FURNITURE SOLUTIONS (FF), M/S VIMAL FURNITURE (GF & FF), M/S FIRANGI BAR BE QUE (GF), M/S VED INTERIO (GF SHOP NO.6) M/S RANA GROUP TRADERS (TF, M/S REHAU POLYMERS PVT LTD OFFICE (SF & TF) | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/25            | 20.02.23 | 24.02.23 |
| 13 | OWNER/OCCUPIER, P. NO.01, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S GODREJ INTERIO (BM, GF, FF & SF), M/S KRM DESIGN STUDIO (BM, GF, FF & SF)                                                                                                                                                                                                                 | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/26            | 20.02.23 | 24.02.23 |
| 14 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 2/2, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S GLAMOUR THE FURNITURE STORE (BASEMENT, GF, FF SF & TF)                                                                                                                                                                                                                                   | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/28            | 20.02.23 | 24.02.23 |
| 15 | OWNER/OCCUPIER P. NO. 2/3, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S DREAMS FURNISHING (GF, FF, SF & TF), M/S TEAK AVENUE (BASEMENT & GF), M/S ARORA FOAM HOUSE (GF), M/S AKARSHAM KING O KOLI (GF), M/S SHIV BHOLE FOAM HOUSE(GF)                                                                                                                            | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/29            | 20.02.23 | 24.02.23 |
| 16 | SHOP NO. 3, PLOT NO. 13, NAJAFGARH ROAD, M/S LIQUOR SHOP                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 89 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/30            | 19.04.22 | 20.04.22 |
| 17 | M/S GENETIX BIOTECH, ASIA PVT. LTD. PLOT NO. 9/54, KIRTI NAGAR INDUSTRIAL AREA, NEW DELHI                                                                                                                                                                                                                                                             | 91 | 57/MIS/SEAL/B/KBZ/22<br>21.12.22 | 30.12.22 | 11.01.23 |
| 18 | 2/3, FURNITURE BLOCK, KIRTI NAGAR, M/S DREAMS FURNISHING (GF, FF, SF & TF), M/S TEAK AVENUE (BASEMENT & GF), M/S ARORA FOAM HOUSE (GF), M/S AKARSHAM KING O KOLI (GF), M/S SHIV BHOLE FOAM HOUSE(GF)                                                                                                                                                  | 90 | S/B/KBZ/MIS/KBZ/22/12            | 17.01.22 | 20.01.22 |



O.I (B)/KBZ



AES(B)/KBZ



JEs (B)/KBZ